

Musterbrief 1 für den Unternehmer

Verlangen einer Sicherheitsleistung

Einschreiben/Rückschein

An

Firma

Datum

Betreff: Bauvorhaben
hier: Gestellung einer Sicherheit nach § 648a BGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu bezeichnetem Bauvorhaben wurde zwischen Ihnen und uns am
_____ ein

Bauvertrag

abgeschlossen.

Zur Absicherung der von uns zu erbringenden hohen Vorleistungen und Nebenforderungen dürfen wir unter Hinweis auf § 648a Abs. 1 BGB darum bitten, eine Sicherheit (zum Beispiel Bankbürgschaft oder Auszahlungsgarantie einer Bank) in Höhe von EUR _____ bis spätestens _____ zu übermitteln.

Bitte beachten Sie, dass wir nach § 648a Abs. 1 Satz 1 BGB die Leistung verweigern werden, wenn innerhalb der genannten Frist keine angemessene Sicherheit geleistet wird.

Wir weisen außerdem daraufhin, dass wir bei Nichterfüllung unseres Sicherungsanspruchs Klage auf Sicherheitsleistung einreichen oder den Vertrag kündigen können.

Die üblichen Kosten für die Sicherheitsleistungen werden wir Ihnen erstatten.

Mit freundlichen Grüßen